

**REGIDORES DEL AYUNTAMIENTO
DE ZAPOTLANEJO, JALISCO.
PRESENTE:**

De conformidad a lo dispuesto en los artículos 29, 30, 32, 34 y 48 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco y el artículo 35 del Reglamento del Ayuntamiento de Zapotlanejo, Jalisco. Se convoca a **SESIÓN DE AYUNTAMIENTO NÚMERO 11 (ONCE) CON CARÁCTER DE ORDINARIA**, la cual se celebrará el día viernes **09 (NUEVE) DE MAYO DE 2025, (DOS MIL VEINTICINCO) A LAS 09:00 HRS (NUEVE HORAS), EN LA SALA DE SESIONES, CON DOMICILIO UBICADO EN CALLE REFORMA NÚMERO 2, COLONIA CENTRO DE ESTE MUNICIPIO;**

Sesión que se celebra conforme al siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. LISTA DE ASISTENCIA.
2. DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL Y APERTURA DE LA SESIÓN.
3. APROBACIÓN DEL ACTA DE AYUNTAMIENTO NUMERO 9 (NUEVE), CON CARÁCTER DE ORDINARIA DE FECHA 28 DE FEBRERO DE 2025, ASÍ COMO APROBACIÓN DEL ACTA NUMERO 10 (DIEZ) CON CARÁCTER DE ORDINARIA, DE FECHA 26 DE MARZO DE 2025.
4. SOLICITUD PARA QUE SE APRUEBE EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, QUE APRUEBA LA RECONSIDERACIÓN DEL RESULTADO DEL DICTAMEN DE USOS Y DESTINOS PARA GIRO CON EXPEDIENTE NÚMERO 030/E-2025/GIRO Y QUE DECLARA COMO COMPATIBLE CONDICIONADO AL USO DE SUELO SOLICITADO DE AUTOBAÑO.
5. SOLICITUD PARA QUE SE APRUEBE EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, QUE APRUEBA LA RECONSIDERACIÓN DEL RESULTADO DEL DICTAMEN DE USO Y DESTINOS CON EXPEDIENTE NÚMERO 004/2023-I1-H3-H-H3-V-CR SR/URB, Y QUE DECLARA COMO COMPATIBLE RESPECTO CON LOS USOS SOLICITADOS DE INDUSTRIA LIGERA Y DE BAJO RIESGO (I1), COMERCIO REGIONAL (CR) Y SERVICIOS REGIONALES (SR), Y LOS NO SOLICITADOS PREVIAMENTE DE COMERCIO BARRIAL, INTENSIDAD MEDIA (CB3) Y SERVICIOS BARRIALES, INTENSIDAD MEDIA (SB3), EN CONJUNTO CON LOS YA DICTAMINADOS COMO FAVORABLES DE HABITACIONALES DENSIDAD MEDIA (H3-H H3-V), CON USOS Y DESTINOS PERMITIDOS DE SERVICIOS VECINALES (SV) Y COMERCIO VECINAL (CV).
6. SOLICITUD PARA QUE SE APRUEBE EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, QUE APRUEBA LA RECONSIDERACIÓN DEL RESULTADO DEL DICTAMEN DE USOS Y DESTINOS PARA GIRO CON EXPEDIENTE NÚMERO 135/E-2024/GIRO, Y QUE DECLARA COMO COMPATIBLE CON EL ÁREA DE RESERVA URBANA A MEDIANO PLAZO/HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (RU-MP/H3) CON USO DE SUELO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (H3) Y MIXTO BARRIAL.
7. SOLICITUD PARA QUE SE APRUEBE EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, QUE APRUEBA LA RECONSIDERACIÓN DEL RESULTADO DEL DICTAMEN DE USOS Y DESTINOS PARA GIRO CON EXPEDIENTE NÚMERO 131/E-2024/GIRO, Y QUE

AUTORIZA LA RECLASIFICACIÓN DE ÁREA DE CONSERVACIÓN/AGROPECUARIO (AC/AG) A INSTALACIONES ESPECIALES URBANAS (IE-U) DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "CORRALILLOS", UBICADO APROXIMADAMENTE A 800 OCHOCIENTOS METROS AL SUR DEL POBLADO CORRALILLOS, EN EL MUNICIPIO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO.

8. SOLICITUD PARA QUE SE APRUEBE EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, QUE APRUEBA LA RECONSIDERACIÓN DEL RESULTADO DEL DICTAMEN DE TRAZOS, USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS DEL SUELO PARA EDIFICACIÓN CON EXPEDIENTE NÚMERO 091/E-2024/EDI, COMO COMPATIBLE CON EL ÁREA URBANIZADA DE URBANIZACIÓN PROGRESIVA/MIXTO BARRIAL INTENSIDAD MEDIA (AU-UP/MB3) CON USO DE SUELO MIXTO BARRIAL INTENSIDAD MEDIA (MB3).
9. SOLICITUD PARA QUE SE APRUEBE EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, QUE APRUEBA LA RECONSIDERACIÓN DEL RESULTADO DEL DICTAMEN DE TRAZOS, USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS CON EXPEDIENTE NÚMERO DICT-S-330/2024, Y QUE AUTORIZA LA RECLASIFICACIÓN DE ÁREA DE CONSERVACIÓN (AC) A HABITACIONAL DENSIDAD MÍNIMA DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "LA HUERTA", UBICADO AL NORTE DEL EJIDO CERRITOS, EN LA DELEGACIÓN DE SAUCILLO DE MALDONADO, EN EL MUNICIPIO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO.
10. SOLICITUD PARA QUE SE APRUEBE EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, QUE APRUEBA LA RECONSIDERACIÓN DE LOS DICTÁMENES DE USOS Y DESTINOS CON EXPEDIENTES NÚMERO 003/2023-11-H-H3-V-CR SR/URB Y 002/2024-11-H3-H-H3-V-CR SR/URB, Y QUE DECLARA COMO COMPATIBLE RESPECTO DE LOS USOS SOLICITADOS DE INDUSTRIA LIGERA Y DE BAJO RIESGO (11), COMERCIO REGIONAL (CR) Y SERVICIOS REGIONALES (SR), Y LOS NO SOLICITADOS PREVIAMENTE DE COMERCIO BARRIAL, INTENSIDAD MEDIA (CB3) Y SERVICIOS BARRIALES, INTENSIDAD MEDIA (SB3), EN CONJUNTO CON LOS YA DICTAMINADOS COMO FAVORABLES DE HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (H3-H H3-V), CON USOS Y DESTINOS PERMITIDOS DE SERVICIOS VECINALES (SV) Y COMERCIO VECINAL (CV).
11. SOLICITUD PARA QUE SE APRUEBE EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, QUE AUTORIZA LA ASIGNACIÓN DE LOS NOMBRES DE LAS VIALIDADES EN UN PREDIO INTERNO UBICADO EN LA CALLE SAN JOSÉ DEL RÍO, COLONIA EL TRAPICHE, EN EL MUNICIPIO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO.
12. SOLICITUD CON TURNO A COMISIÓN EDILICIA DE GOBERNACIÓN PARA SU ANÁLISIS Y EN SU CASO DICTAMINACIÓN, DE LA PETICIÓN DEL C. RICARDO VÁZQUEZ GUTIÉRREZ CON CARGO DE PINTOR "A", ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO GENERAL, DEPENDIENTE DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE SERVICIOS MUNICIPALES, PARA OTORGARLE LA PENSIÓN POR EDAD AVANZADA.
13. SOLICITUD CON TURNO A COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, PARA LA RECONSIDERACIÓN DEL DICTAMEN DE TRAZOS, USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS DEL SUELO, PARA EDIFICACIÓN CON EXPEDIENTE NÚMERO 045/E-2023/EDI, PRESENTADA POR EL C. SALVADOR PULIDO NUÑO.
14. SOLICITUD CON TURNO A COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, PARA LA RECONSIDERACIÓN DEL DICTAMEN DE TRAZOS, USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS DEL SUELO, PARA EDIFICACIÓN CON EXPEDIENTE NÚMERO 024/E-2025/EDI, PRESENTADA POR EZIUM ARQUITECTOS.

15. SOLICITUD CON TURNO A COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, PARA LA ASIGNACIÓN DE NOMBRE, A LA CALLE UBICADA EN LA COMUNIDAD EL SALITRE, LA MORA, DEL MUNICIPIO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO, PRESENTADA POR LOS VECINOS DE DICHA COMUNIDAD.
16. SOLICITUD CON TURNO A COMISIÓN EDILICIA DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD, PARA LA RECONSIDERACIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL TRÁMITE DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN CON NÚMERO 11147, PRESENTADA POR EL C. JOSÉ DE JESÚS MARROQUÍN BLANCO.
17. SOLICITUD CON TURNO A COMISIÓN EDILICIA DE GOBERNACIÓN, PARA EL ESTUDIO Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA INICIATIVA QUE TIENE POR OBJETO LA MODIFICACIÓN DE REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS JURÍDICOS, COMPETENTES AL MARCO NORMATIVO DEL MUNICIPIO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO, PRESENTADA POR LA REGIDORA MA. LUIZA MARTÍNEZ ALMARAZ.
18. ESTUDIO, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA INICIATIVA CON CARÁCTER DE DICTAMEN QUE EXPIDE LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA ATENCIÓN A LAS JUVENTUDES "TARJETA JOVEN ZAPOTLANEJO", PRESENTADA POR EL REGIDOR IGNACIO AZAEL PÉREZ NUÑO.
19. SOLICITUD PARA QUE SE APRUEBE Y SE AUTORICE EL PAGO DEL PASIVO GENERADO POR EL PERIODO QUE ABARCA DEL DÍA 01 UNO DE OCTUBRE DEL AÑO 2023 AL DÍA 01 UNO DE OCTUBRE DEL AÑO 2024 POR LA CANTIDAD DE \$72,000.00 SETENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N. IVA INCLUIDO CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CELEBRADO ENTRE EL H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLANEJO, JALISCO Y EL GRUPO EMPRESARIAL DE LOS CIEN S.A DE C.V EL CUAL CONSISTE EN EL ARRENDAMIENTO DE 3 LOCALES COMERCIALES PARA EL USO DEL MÓDULO DE LICENCIAS DE LA SECRETARIA DE MOVILIDAD.
20. ASUNTOS VARIOS.
21. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

ATENTAMENTE

"2025, AÑO DE LA ELIMINACIÓN DE LA TRANSMISIÓN MATERNO INFANTIL DEL VIH Y LA SÍFILIS EN JALISCO"

ZAPOTLANEJO, JALISCO A 07 DE MAYO DE 2025.


C. SILVIA PATRICIA SANCHEZ GONZALEZ
PRESIDENTA MUNICIPAL DE ZAPOTLANEJO JALISCO.

